

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

Bauvorhaben Sanierung Rathaus Maikammer

Bauherr Verbandsgemeinde Maikammer
Immengartenstraße 24
D 67481 Maikammer

Telefon
Telefax
Mobil
eMail

Planer

Telefon
Telefax
Mobil
eMail

Leistung	Estricharbeiten	Vergabeeinheit 14
-----------------	------------------------	-------------------

Ausführung	Beginn	Ende
-------------------	--------	------

Einbehalte	Mängelansprüche %	Sicherheit %
-------------------	-------------------	--------------

Abgabe ,

Bindefrist

Angebotssumme Angebotssumme netto

EUR

Preisnachlass _____ %

EUR

Angebotssumme netto abzgl.
Preisnachlass

EUR

zzgl. 19,00 % Mwst.

EUR

Angebotssumme brutto

EUR

Skonto _____ %

EUR

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

KURZBESCHREIBUNG DER BAUMASSNAHME

Der Auftraggeber, die VG Maikammer beabsichtigt die Teilsanierung und Brandschutzertüchtigung des Rathausgebäudes vorzunehmen.

Die Sanierung erstreckt sich über das gesamte Gebäude. Das Gebäude ist in Massivbauweise errichtet. Die Dachkonstruktion als Holzkonstruktion mit mehreren Pultdächern umschließt eine innenliegende Flachdachfläche mit Zugangstüren in den Dachraum. Aktuell kann die Dachfläche nur über eine Ausstiegsluke erreicht werden. Das Gebäude ist unterteilt in Untergeschoss, Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss mit innenliegendem Treppenhaus.

Die durchgeführten wesentlichen Hauptmaßnahmen sind nachfolgend stichpunktartig aufgeführt:

- Errichtung eines Aufzuges im inneren des Gebäudes
- Anbau Nordseite analog zum Bestandsgebäude
- Erweiterung im Bereich des Ratsaals und Erneuerung der Fassade

Im Innenbereich werden die Wand- und Deckenkonstruktionen brandschutztechnisch ertüchtigt. Für das Bilden neuer Brandabschnitte werden Brandschutztüren an verschiedenen Positionen eingebracht.

Die Ausführung soll mit den Umbau- u. Rückbauarbeiten im Innen- und Außenbereich ab dem 01.09.2025 beginnen und ohne Unterbrechungen durchgeführt werden.

Es ist auf die Einhaltung der Sicherheitsbestimmungen zu achten. Sicherheitsmaßnahmen, die zur Durchführung der ausgeschriebenen Leistung notwendig sind, sind Sache des Auftragnehmers.

Arbeitsbereiche sind jeweils zum Feierabend besenrein zu hinterlassen. Es dürfen am Bau keine festen Plätze für Arbeitspausen, Umkleiden o. ä. eingerichtet werden.

Es ist unbedingt darauf zu achten, dass keine Mahlzeitreste, Flaschen, Zeitungen u. ä. auf der Baustelle verbleiben.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

VORBEMERKUNGEN ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS

0.1 Angaben zur Baustelle

0.1.1 Das Gebäude liegt an der Immengartenstraße 24 in 67481 Maikammer in einem Wohngebiet. Die von der Baustelle herrührenden Lärmemissionen dürfen die zulässigen Wirkpegel nicht überschreiten. Der Auftragnehmer hat hierzu, zum einen Baumaschinen einzusetzen, die den jeweiligen neuesten Emissionsvorschriften entsprechen, und ggf. aktive Schallschutzmaßnahmen an den einzelnen Geräten und Arbeitsplätzen vorzusehen. Das Gebäude ist komplett freistehend, angrenzend an das Rathausgebäude ist ein Feuerwehrgebäude angebaut. Parkmöglichkeiten direkt am Gebäude bestehen während der Bauphase nicht. Im Zuge der Baumaßnahme können die befestigten Flächen für die Baustelleneinrichtung zur Verfügung stehen. Auf der Westseite gibt es einen Zugang zum Gebäude angrenzend an die Feuerwehr. Auf der Vorderseite befindet sich der Hauptzugang mit innenliegendem Treppenhaus. Die Bauarbeiten dürfen grundsätzlich nur Mo. - Fr. zwischen 6.00 Uhr und 20.00 Uhr, sowie bei Bedarf Sa. von 6.00 Uhr bis 14.00 Uhr durchgeführt werden. Arbeiten außerhalb dieser Zeit bedürfen der besonderen Genehmigung durch die Bauherrschaft.

0.1.2 Immissions- bzw. klimatische oder betriebliche Bedingungen bestehen nicht. Bei den Arbeiten mit Kran ist zu beachten, dass der Funkturm außer Betrieb gesetzt werden muss. Gleiches gilt für Arbeiten auf dem Dach. Die Angaben zu den Sicherheitsabständen sind zu beachten und die Abschaltung rechtzeitig beim Bauherr zu beantragen.

0.1.3 Das Gebäude ist 2-geschossig und komplett unterkellert. Das Dachgeschoß mit innenliegender Dachkonstruktion kann ausschließlich über eine Dachausstiegs Luke erreicht werden.

0.1.4 Die umliegenden Straßen sind Gemeindestraßen mit Gegenverkehr und normalem Verkehrsaufkommen

0.1.5 Die für die Baustelleneinrichtung zugewiesenen Verkehrs-, Lagerflächen und Containerstellflächen müssen mit einem Bauzaun abgegrenzt werden. Der angrenzende kostenpflichtige Parkplatz kann während der Bauphase genutzt werden. Dieser liegt direkt auf dem Nachbargrundstück. Das zulässige Gewicht je Fahrzeug beträgt 2,8 t.

0.1.6 Transportwege sind den Grundrissplänen und dem Lageplan zu entnehmen.

0.1.7 Eine Übergabestation der Wasser- u. Elektroversorgung wird bauseits zur Verfügung gestellt.

0.1.8 Räumliche Nutzung innerhalb des Gebäudes stehen nicht zur Verfügung.

0.1.9 Die Bodenverhältnisse sind dem Bodengutachten zu entnehmen. Dieses kann auf Anfrage überstellt werden!

0.1.10 entfällt!

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
	0.1.11 entfällt!				
	0.1.12 Die zu entsorgenden Baustoffe sind gemäß den im Leistungsverzeichnis angegebenen Abfallschlüsseln zu entsorgen !				
	0.1.13 entfällt!				
	0.1.14 entfällt!				
	0.1.15 entfällt!				
	0.1.16 entfällt!				
	0.1.17 entfällt!				
	0.1.18 Allgemeine Maßnahmen der Baustellenverordnungen sind einzuhalten.				
	0.1.19 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Anweisungen im Bezug auf Kanäle, Leitungen, Straßen und Wege sind vom jeweiligen Eigentümer zu erfragen.				
	0.1.20 Am Projekt sind schadstoffhaltige Materialien vorhanden. Die Art und Lage, bzw. betroffenen Bauteile sind dem Bericht zur Schadstoff Untersuchung der Firma ROMAG zu entnehmen. Der Prüfbericht kann auf Anfrage überstellt werden.				
	0.1.21 entfällt!				
	0.1.22 Über die gesamte Baumaßnahme werden ca. 12 Gewerke am Gebäude beschäftigt sein.				
	0.2 Angaben zur Ausführung				
	0.2.1 Die Durchführung der Baumaßnahme ist in einem Abschnitt vorgesehen. Arbeits- bzw. Leistungseinschränkungen ergeben sich im Laufe der Abbrucharbeiten, da angrenzende Räume im Sanierungsbereich unzugänglich gemacht werden.				
	0.2.2 Das Gebäude bleibt während der Sanierungsmaßnahme nicht in Betrieb.				
	0.2.3 Die allgemeinen Anforderungen an Schutz- u. Sicherheitsmaßnahmen sind einzuhalten und Aufgabe des Auftragnehmers.				
	0.2.4 Die Sicherung gegen unerlaubten Zutritt Fremder ist zu gewährleisten, d. h. dass das Gebäude während und nach den Arbeiten entsprechend verschlossen wird.				
	0.2.5 Der AN muss gewährleisten, dass die Feuerwehrlächen jederzeit zugänglich und sauber sind, dass keine Unfallgefahr durch deponiertes Material oder Abfall entsteht. Die Feuerwehrezufahrt wird während der Baumaßnahme umgelegt und auf der Südseite des Gebäudes hergestellt.				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

0.2.6 Das Gerüst ist so zu schützen, dass keine Unbefugten auf das Gerüst gelangen können.

0.2.7 Das Außengerüst wird für die Dachdeckerarbeiten, Rohbauarbeiten, WDVS Arbeiten, Verputzarbeiten, Zimmererarbeiten in den Sanierungs- und Arbeitsbereichen errichtet. Die entsprechenden Bereich sind im Lageplan eingetragen. Eine Mitbenutzung von Aufenthalts-, Lagerräume und Einrichtungen durch Fremde bestehen nicht.

0.2.8 Einrichtungen soweit notwendig sind über die gesamte Bauzeit vorzuhalten.

0.2.9 entfällt!

0.2.10 entfällt!

0.2.11 entfällt!

0.2.12 Der AN hat die Eignung zur Durchführung der Baumaßnahme gemäß Aufforderung des AG nachzuweisen.

0.2.13 Ausgebaute bzw. anfallende Materialien sind entsprechend ihrer Verwertung zu entsorgen.

0.2.14 Preise für anfallende Abbruchmaterialien beinhalten Transport- und Entsorgungskosten. Mengennachweise sind nach Aufforderung des AG vorzulegen.

0.2.15 entfällt!

0.2.16 Der Transport der Materialien übernimmt ausschließlich der AN. Ein Baukran wird für die Materialtransporte im Außenbereich bauseits zur Verfügung stehen. Sollte eine Bedienung erforderlich werden ist dies mit der entsprechenden Firma abzustimmen und kostenpflichtig.

0.2.17 entfällt!

0.2.18 entfällt!

0.2.19 entfällt!

0.2.20 entfällt!

0.2.21 Soweit vorhanden können Abrechnungen nach Zeichnungen und Tabellen erstellt werden

0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen

0.4.1 Nebenleistungen, soweit sie in der Leistungsbeschreibung nicht erwähnt sind, sind in die E.-Preise einzukalkulieren

0.4.2 Auf besondere Leistungen, soweit diese anfallen, wird in der Leistungsbeschreibung hingewiesen.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Grundlage für die Ausführung sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik, insbesondere wird verwiesen auf:

VOB Teil C Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV)
DIN 18299, Ziffer 0, Normen und deren Gleichwertigkeit und die Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

Insbesondere wird verwiesen auf:

- DIN 18202 erhöhte Anforderungen
- DIN 18352 Fliesen- u. Plattenarbeiten
- DIN 18353 Estricharbeiten

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Angaben zur Ausführung:

Die Maßnahmen beziehen sich auf die gesamte Baumaßnahme.
Die vertikalen und horizontalen Förderwege sind für alle Materialtransporte und Abbrucharbeiten bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Die Förderwege sind den beigefügten Planunterlagen zu entnehmen.

Es ist zu beachten, dass im Bereich des Hauptgebäudes mehrere Teilflächen sowie Kleinflächen zu bearbeiten sind. Diese sind den beigefügten Grundrissplänen zu entnehmen.
Unabhängig davon wird empfohlen vor Angebotsabgabe eine Ortsbesichtigung durchzuführen.

Die Baubesprechungen und Jour- Fix Besprechungen sind auf Donnerstags 10 Uhr terminiert. Während der Ausführung und auf Abruf besteht Teilnahmepflicht. Dies ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen

Bestandteil der Ausschreibung sind.

- Lageplan
- Baustelleneinrichtungsplan
- die Architektenzeichnungen
- Grundrisspläne mit Eintragung der Arbeitsbereiche

Die genauen Ausführungsfristen werden dem AN nach Auftragserteilung entsprechend mitgeteilt.

Bis zum final abgestimmten Bauablauf gilt der vorbehaltliche Bauablaufplan.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01	Estricharbeiten				
01.01	Hauptgebäude, Aufzugbereich und Anbau Ratssaal				
01.01.0010	Untergrund reinigen Beton D bis 0,2cm absaugen laden transp. LKW AN bi Reinigen des Untergrundes aus Beton, von grober Verschmutzung, Dicke bis 0,2 cm, durch Absaugen, Untergrund waagrecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m3, auf LKW des AN laden, transportieren, Transportweg bis 10km, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	237,500	m2		
01.01.0020	Untergrund reinigen Beton festhaftende Verunreinigung D 1-1,5cm Fräsen Reinigen des Untergrundes aus Beton, von grober Verschmutzung, von festhaftenden Verunreinigungen, Dicke über 1 bis 1,5 cm, durch Fräsen, Untergrund waagrecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m3, auf LKW des AN laden, transportieren, Transportweg bis 10km, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet, Ausführung gemäß Zeichnung und Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'WC-Bereiche mit Trennwänden, Raum UG-19 Lager Feuerwehr'.	75,000	m2		
01.01.0030	Beton anpassen schneiden T bis 10cm Motorschneidgerät Trennscheibe Beton anpassen durch Schneiden, Tiefe bis 10 cm, mit Motorschneidgerät und diamantbesetzter Trennscheibe.	95,000	m		
01.01.0040	Schlitz herstellen Estrich nicht schadstoffbelastet Geräteeinsatz Schlitz herstellen, Untergrundfläche waagrecht, in Estrich, einseitig bekleidet mit Fliesen, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 1,5 t, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Erschwernis durch horizontale Förderwege von der Abbruchstelle zur Bereitstellungsfläche/zum Ladeplatz, Ausführung erschütterungsarm DIN 41, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, ohne Funkenfreisetzung, ohne Untergrundbeschädigung, ohne Wasserfreisetzung, max. Kantenlänge bis 1 cm, Abfallschlüssel nach AVV				

Übertrag

Druckdatum: 02.09.2026 Seite 7 von 19

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0040) ...				Übertrag	

(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton,
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

21,000 m

01.01.0050

Bodenbelag Zementestrich abbrechen nicht schadstoffbelastet D bis 6cm

Abbruch des Bodenbelages aus Zementestrich, unbewehrt, als Estrich auf Dämmschicht, Abbruch Dämmung wird gesondert vergütet, ohne Beläge und Beschichtungen, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),
Abbruchdicke bis 6 cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m³, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170101 Beton, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

15,000 m²

01.01.0060

Bodenbelag Zementestrich abbrechen nicht schadstoffbelastet D 5 cm 20k

Abbruch des Bodenbelages aus Zementestrich, unbewehrt, als Estrich auf Dämmschicht, Abbruch Dämmung wird gesondert vergütet, einschl. Fliesen, einseitig, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),
Abbruchdicke 5 cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 20 kN/m³, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Geräteeinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 5 t, Ausführung staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.

12,000 m²

01.01.0070

Fußbodendämmung PS-Hartschaum abbrechen schadstoffbelastet 0,3kN/m³ D

Abbruch der Fußbodendämmung, Dämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum, als Platte, lose verlegt, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, schadstoffbelastet, Schadstoff HBCD, Abfall ist nicht gefährlich, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 0,3 kN/m³,
Abbruchdicke bis 10 cm, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0070) ...				Übertrag	

staubarm TRGS 559,
aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden,
transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage,
Transportweg bis 10 km, Abfallschlüssel nach AVV
(Abfallverzeichnis-Verordnung) 170604 Dämmstoff,
Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.
Die für die Entsorgung erforderlichen Begleitscheine sind in die
Einheitspreise mit einzurechnen.

27,000 m2

01.01.0080

Randdämmstreifen PE-Schaum D 10mm H 100mm

Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 100
mm, Ausführung in allen Geschossen.

285,000 m

01.01.0090

Abdeck. PE-Folie D 0,2mm

Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,2 mm, Stöße überlappen, auf
Dämmschichten, als Unterlage für Zementestrich, Ausführung in
allen Geschossen.

312,500 m2

01.01.0100

Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 20mm 0,040W/(mK) DEO dm

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum
EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 20 mm, Bemessungswert
der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der
Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig,
Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere
Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für
Estrich, Ausführung in allen Geschossen.

92,500 m2

01.01.0110

Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 25mm 0,040W/(mK) DEO dm

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum
EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 25 mm, Bemessungswert
der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der
Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig,
Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere
Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für
Estrich, Ausführung in allen Geschossen.

45,000 m2

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
				Übertrag	
01.01.0120	Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 60mm 0,040W/(mK) DEO dm Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 60 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich, Ausführung in allen Geschossen.	50,000	m2		
01.01.0130	Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 100mm 0,040W/(mK) DEO dm Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 100 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich, Ausführung im Kellergeschoss.	45,000	m2		
01.01.0140	Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 120mm 0,040W/(mK) DEO dm Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 120 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich, Ausführung im Kellergeschoss.	80,000	m2		
01.01.0150	Mehr-/Minderdicke Trittschalldämmung PS-Hartschaum EPS Mehr-/Minderdicke der Trittschalldämmung, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Trittschalldämmung PS-Hartschaum EPS.	85,000	m2		
01.01.0160	Zementestrich Estrich auf Dämmschicht 4kN/m2 F5 D 60mm Zementestrich CT, für Deckenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke				

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0160) ...				Übertrag	

60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, Ausführung in allen Geschossen.

240,000 m2

01.01.0170

Zementestrich Estrich auf Dämmschicht 4kN/m2 F5 D 60mm bis 1m2

Zementestrich CT, für Deckenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, in Einzelflächen bis 1 m2, Ausführung in allen Geschossen.

25,000 m2

01.01.0180

Zementestrich Estrich auf Dämmschicht 4kN/m2 F5 D 60mm 1-5m2

Zementestrich CT, für Deckenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, in Einzelflächen über 1 bis 5 m2, Ausführung in allen Geschossen.

35,000 m2

01.01.0190

Zementestrich Estrich auf Dämmschicht Betonstahlgitter 50/50/2 verz 4k

Zementestrich CT, für Bodenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, bewehrt mit Betonstahlgitter 50/50/2, verzinkt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, in Einzelflächen über 5 bis 10 m2, Ausführung im Erdgeschoss.

12,500 m2

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag _____					
01.01.0200	Mehr-/Minderdicke D 5mm Zementestrich Mehr-/Minderdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.	185,000	m2	_____	_____
01.01.0210	Kanten Estrichaussparung herstellen Herstellen der Kanten offenbleibender Aussparungen in Estrich, Querschnitt rechteckig.	25,000	m	_____	_____
01.01.0220	Herstellen Bewegungsfuge Bewegungsfugenprofil Profil Alu H 60mm B 20mm Herstellen der Bewegungsfuge, DIN EN 13318, in Estrich, für Gehverkehr, als Bauwerksfuge, durch Einlegen von Fugenprofil, mit Bewegungsfugenprofil, aus Aluminium, Profilhöhe 60 mm, Fugenbreite 20 mm.	12,000	m	_____	_____
01.01.0230	Trennprofil Stahl kunststoffbesch H 40mm Trennprofil für Estrich, aus kunststoffbeschichtetem Stahl, Höhe 40 mm, Farbton grau, Ausführung im Kellergeschoss.	20,000	m	_____	_____
01.01.0240	Arbeitsfugen schließen 2K-Reaktionsharz-Fugenmasse Wellenverbinder Kraftschlüssiges Schließen von Arbeitsfugen aufgrund unterschiedlich hergestellter Estrichteilflächen im Untergrund mit Zweikomponenten-Reaktionsharz, einschl. Einschneiden, Säubern, Einlegen von Wellenverbindern und Absanden.	125,000	m	_____	_____
01.01.0250	Kante herstellen Randprofil Profil Stahl verz Kante im Estrich an freiem Ende der Rohdecke herstellen, mit Randprofil, aus verzinktem Stahl, Höhe 60 mm, T-Profil.	6,000	m	_____	_____

Übertrag _____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag _____					
01.01.0260	Feuchtigkeitsmessung Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren DIN 18560-1, Ausführung auf Anordnung des AG.	8,000	St	_____	_____
01.01.0270	Kontrolle der Oberflächengüte durch Ritzprobe	8,000	St	_____	_____
Summe	01.01	Hauptgebäude, Aufzugbereich und Anbau Ratssaal			_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02	Anbau Nord				
01.02.0010	Untergrund reinigen Beton D bis 0,2cm absaugen laden transp. LKW AN bi Reinigen des Untergrundes aus Beton, von grober Verschmutzung, Dicke bis 0,2 cm, durch Absaugen, Untergrund waagerecht, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße über 3 bis 5 m ³ , auf LKW des AN laden, transportieren, Transportweg bis 10km, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	100,000	m2		
01.02.0020	Randdämmstreifen PE-Schaum D 10mm H 100mm Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 100 mm, Ausführung in allen Geschossen.	95,000	m		
01.02.0030	Abdeck. PE-Folie D 0,2mm Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,2 mm, Stöße überlappen, auf Dämmschichten, als Unterlage für Zementestrich, Ausführung in allen Geschossen.	100,000	m2		
01.02.0040	Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 25mm 0,040W/(mK) DEO dm Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 25 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich, Ausführung in allen Geschossen.	18,000	m2		
01.02.0050	Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 40mm 0,040W/(mK) DEO dm Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, Dicke 40 mm, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,037 W/(mK), einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich, Ausführung in allen Geschossen.	55,000	m2		

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

01.02.0060 Mehr-/Minderdicke Trittschalldämmung PS-Hartschaum EPS

Mehr-/Minderdicke der Trittschalldämmung, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Trittschalldämmung PS-Hartschaum EPS.

55,000 m2

01.02.0070 Zementestrich Estrich auf Trennschicht Abdichtung 4kN/m2 F5 D 55mm

Zementestrich CT, für Deckenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Trennschicht DIN 18560-4, auf vorh. Abdichtung, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 55 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, Ausführung in allen Geschossen.

28,000 m2

01.02.0080 Zementestrich Estrich auf Dämmschicht 4kN/m2 F5 D 60mm

Zementestrich CT, für Deckenplatte, mit Grenzwerten für Ebenheitsabweichungen mit erhöhten Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 4, als Estrich auf Dämmschicht DIN 18560-2, unbewehrt, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 3 kN, Flächenlasten bis 4 kN/m2), Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 60 mm, für Flächen in Innenräumen, zur Aufnahme von elastischen/textilen Belägen, Oberfläche von Hand glätten, Ausführung in allen Geschossen.

72,000 m2

01.02.0090 Mehr-/Minderdicke D 5mm Zementestrich

Mehr-/Minderdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich.

55,000 m2

01.02.0100 Herstellen Bewegungsfuge Bewegungsfugenprofil Profil Alu H 60mm B 20mm

Herstellen der Bewegungsfuge, DIN EN 13318, in Estrich, für Gehverkehr, als Bauwerksfuge, durch Einlegen von Fugenprofil, mit Bewegungsfugenprofil, aus Aluminium, Profilhöhe 60 mm, Fugenbreite 20 mm.

8,000 m

Übertrag _____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Übertrag					
01.02.0110	Feuchtigkeitsmessung Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren DIN 18560-1, Ausführung auf Anordnung des AG.	3,000	St		
01.02.0120	Kontrolle der Oberflächengüte durch Ritzprobe	3,000	St		
Summe	01.02	Anbau Nord			

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03	Stundenlohnarbeiten / Sonstige Leistungen				
01.03.0010	Vorarbeiter-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Vorarbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	8,000	h		
01.03.0020	Facharbeiter/-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	16,000	h		
01.03.0030	Helfer-in sämtliche Kosten/Zuschläge Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	16,000	h		
01.03.0040	Abfall nicht gefährlich AVV170802 nicht schadstoffbelastet LKW AN tran Bau- und Abbruchabfälle auf Gipsbasis, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170802 Baustoff auf Gipsbasis, nicht schadstoffbelastet, auf Baustelle lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße über 5 bis 7 m3, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 10 km, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.	1,500	t		

Übertrag

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Übertrag _____

01.03.0050 Abfall nicht gefährlich AVV170107 nicht schadstoffbelastet Z0 LKW AN t

Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170107 Gemische aus Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), auf Baustelle lagernd, in Behälter AN laden, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße über 5 bis 7 m3, zum zugelassenem Lager oder zur Anlage nach Wahl des AN, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN, Mengenermittlung nach Wiegekarte.

3,200 t

Summe 01.03 Stundenlohnarbeiten / Sonstige Leistungen

Summe 01 Estricharbeiten

Projekt 497 - Sanierung Rathaus Maikammer

LEISTUNGSVERZEICHNIS - Estricharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

Estricharbeiten

01.01	Hauptgebäude, Aufzugbereich und Anbau Ratssaal				
01.02	Anbau Nord				
01.03	Stundenlohnarbeiten / Sonstige Leistungen				
01	Estricharbeiten				

Angebotssumme netto EUR

zzgl. MwSt. 19,00 % EUR

Angebotssumme brutto EUR

Bieterschlusserklärung :

Das Angebot wird hiermit ohne Einschränkung, unter Anerkennung der Angebotsgrundlage abgegeben. Die Verhältnisse an der Baustelle sind dem Bieter vertraut.

Ort und Datum

Firmenstempel und Unterschrift